

# INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU PERBAIKAN ATAS INFORMASI TAMBAHAN RINGKAS

**INFORMASI INI MERUPAKAN PEMBERITAHUAN ATAS INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU PERBAIKAN DARI INFORMASI TAMBAHAN RINGKAS YANG TELAH DIPUBLIKASIKAN DI WEBSITE PERSEORAN DAN BURSA EFEK INDONESIA PADA TANGGAL 21 JANUARI 2025.**



## PT LONTAR PAPYRUS PULP & PAPER INDUSTRY

**Kantor Pusat:**  
Jl. Ir. H. Juanda No. 14  
Kelurahan SIMP, III SIPIN, Kecamatan Kotabaru,  
Jambi, Indonesia  
Telepon : (+62-741) 62647, 65930

**Kantor Cabang (Alamat Korespondensi):**  
Sinar Mas Land Plaza Tower II Lantai 9  
Jl. MH. Thamrin No. 51  
Jakarta Pusat 10350 – Indonesia  
Telepon : (+62-21) 2965 0800  
Faksimili : (+62-21) 392 7685  
Website : www.asiapulp.com  
Email: CorporateSecretary\_LPPI@app.co.id

**Pabrik:**  
Kelurahan Tebing Tinggi, Kecamatan Tebing Tinggi,  
Kabupaten Tanjung Jabung Barat  
Jambi 38552, Indonesia  
Telepon : (+62-742) 51051  
Faksimili : (+62-742) 51060

### PEMBERITAHUAN

#### OBLIGASI BERKELANJUTAN III LONTAR PAPYRUS PULP & PAPER INDUSTRY TAHAP II TAHUN 2025 ("OBLIGASI")

Bahwa setelah selesainya masa Penawaran Umum, maka Nilai Pokok Obligasi adalah sebesar Rp867.825.000.000,- (delapan ratus enam puluh tujuh miliar delapan ratus dua puluh lima juta Rupiah), dengan perincian masing-masing seri adalah sebagai berikut:

- Seri A : Obligasi Seri A sebesar Rp129.210.000.000,- (seratus dua puluh sembilan miliar dua ratus sepuluh juta Rupiah) dengan tingkat bunga tetap sebesar 7,25% (tujuh koma dua lima persen) per tahun dengan jangka waktu 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender sejak Tanggal Emisi.  
Seri B : Obligasi Seri B sebesar Rp412.700.000.000,- (empat ratus dua belas miliar tujuh ratus juta Rupiah) dengan tingkat bunga tetap sebesar 10,25% (sepuluh koma dua lima persen) per tahun dengan jangka waktu 3 (tiga) tahun dihitung sejak Tanggal Emisi.  
Seri C : Obligasi Seri C sebesar Rp325.915.000.000,- (tiga ratus dua puluh lima miliar sembilan ratus lima belas juta Rupiah) dengan tingkat bunga tetap sebesar 10,75% (sepuluh koma tujuh lima persen) per tahun dengan jangka waktu 5 (lima) tahun dihitung sejak Tanggal Emisi.

Bunga Obligasi dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan sejak Tanggal Emisi, sesuai dengan tanggal pembayaran masing-masing Bunga Obligasi. Pembayaran Bunga Obligasi pertama akan dilakukan pada tanggal 11 Mei 2025, sedangkan pembayaran Bunga Obligasi terakhir sekaligus jatuh tempo Obligasi masing-masing adalah pada tanggal 21 Februari 2026 untuk Obligasi Seri A, 11 Februari 2028 untuk Obligasi Seri B dan 11 Februari 2030 untuk Obligasi Seri C.

Susunan dan besarnya persentase penjaminan emisi Obligasi adalah sebagai berikut:

(dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NO.	KETERANGAN	PORSI PENJAMINAN			Total	%
		SERI A 370 HARI	SERI B 3 TAHUN	SERI C 5 TAHUN		
Penjamin Pelaksana Emisi						
1.	PT Aldiracita Sekuritas Indonesia	700	100.115	165.340	266.155	30,67
2.	PT BCA Sekuritas	8.000	22.525	3.120	33.645	3,88
3.	PT BNI Sekuritas	-	400	820	1.220	0,14
4.	PT BRI Danareksa Sekuritas	3.655	5.460	565	9.680	1,12
5.	PT Indo Premier Sekuritas	64.745	95.670	40.110	200.525	23,11
6.	PT Korea Investment And Sekuritas Indonesia	50.000	45.000	50.000	145.000	16,71
7.	PT Mandiri Sekuritas	1.105	69.530	5.005	75.640	8,72
8.	PT Maybank Sekuritas Indonesia	100	7.000	28.000	35.100	4,04
9.	PT Sucor Sekuritas	-	27.250	13.900	41.150	4,74
10.	PT Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk	905	39.750	19.055	59.710	6,88
<b>TOTAL</b>		<b>129.210</b>	<b>412.700</b>	<b>325.915</b>	<b>867.825</b>	<b>100,00</b>

#### SUKUK MUDHARABAH BERKELANJUTAN I LONTAR PAPYRUS PULP & PAPER INDUSTRY TAHAP II TAHUN 2025

Bahwa setelah selesainya masa Penawaran Umum, maka Jumlah Dana Sukuk Mudharabah adalah sebesar Rp1.230.985.000.000,- (satu triliun dua ratus tiga puluh miliar sembilan ratus delapan puluh lima juta Rupiah), dengan perincian masing-masing seri adalah sebagai berikut:

- Seri A : Jumlah Dana Sukuk Mudharabah Seri A sebesar Rp520.815.000.000,- (lima ratus dua puluh miliar delapan ratus lima belas juta Rupiah) dengan Pendapatan Bagi Hasil Sukuk Mudharabah yang dihitung berdasarkan perkalian antara Nisbah Pemegang Sukuk Mudharabah, dimana besarnya nisbah adalah 12,41% (dua belas koma empat satu persen) dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 7,25% (tujuh koma dua lima persen) per tahun. Jangka waktu Sukuk Mudharabah Seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender sejak Tanggal Emisi.  
Seri B : Jumlah Dana Sukuk Mudharabah Seri B sebesar Rp396.205.000.000,- (tiga ratus sembilan puluh enam miliar dua ratus lima juta Rupiah) dengan Pendapatan Bagi Hasil Sukuk Mudharabah yang dihitung berdasarkan perkalian antara Nisbah Pemegang Sukuk Mudharabah, dimana besarnya nisbah adalah 17,55% (tujuh belas koma lima lima persen) dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 10,25% (sepuluh koma dua lima persen) per tahun. Jangka waktu Sukuk Mudharabah Seri B adalah 3 (tiga) Tahun sejak Tanggal Emisi.  
Seri C : Jumlah Dana Sukuk Mudharabah Seri C sebesar Rp313.965.000.000,- (tiga ratus tiga belas miliar sembilan ratus enam puluh lima juta Rupiah) dengan Pendapatan Bagi Hasil Sukuk Mudharabah yang dihitung berdasarkan perkalian antara Nisbah Pemegang Sukuk Mudharabah, dimana besarnya nisbah adalah 18,41% (delapan belas koma empat satu persen) dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 10,75% (sepuluh koma tujuh lima persen) per tahun. Jangka waktu Sukuk Mudharabah Seri C adalah 5 (lima) Tahun sejak Tanggal Emisi.

Sukuk Mudharabah ini ditawarkan dengan nilai 100% (seratus persen) dari jumlah Dana Sukuk Mudharabah. Pendapatan Bagi Hasil dibayarkan setiap triwulan, sesuai dengan tanggal pembayaran Pendapatan Bagi Hasil Sukuk Mudharabah. Pembayaran Pendapatan Bagi Hasil pertama akan dilakukan pada tanggal 11 Mei 2025 sedangkan pembayaran Pendapatan Bagi Hasil terakhir dilakukan pada tanggal jatuh tempo yaitu tanggal 21 Februari 2026 untuk Seri A, 11 Februari 2028 untuk Seri B dan 11 Februari 2030 untuk Seri C.

Susunan dan besarnya persentase penjaminan emisi Sukuk Mudharabah adalah sebagai berikut:

(dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NO.	KETERANGAN	PORSI PENJAMINAN			Total	%
		SERI A 370 HARI	SERI B 3 TAHUN	SERI C 5 TAHUN		
Penjamin Pelaksana Emisi						
1.	PT Aldiracita Sekuritas Indonesia	20.000	9.000	293.200	322.200	26,17
2.	PT BCA Sekuritas	30.100	0.800	0.200	31.100	2,53
3.	PT BNI Sekuritas	80.500	32.645	2.570	115.715	9,40
4.	PT BRI Danareksa Sekuritas	70.005	60.225	0.540	130.770	10,62
5.	PT Indo Premier Sekuritas	30.070	59.165	2.540	91.775	7,46
6.	PT Korea Investment And Sekuritas Indonesia	50.000	-	-	50.000	4,06
7.	PT Mandiri Sekuritas	70.140	3.280	1.590	75.010	6,09
8.	PT Maybank Sekuritas Indonesia	40.000	75.000	10.000	125.000	10,15
9.	PT Sucor Sekuritas	70.000	90.000	0.500	160.500	13,04
10.	PT Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk	60.000	66.090	2.825	128.915	10,47
<b>TOTAL</b>		<b>520.815</b>	<b>396.205</b>	<b>313.965</b>	<b>1.230.985</b>	<b>100,00</b>

Jakarta, 10 Februari 2025

DIREKSI  
PT LONTAR PAPYRUS PULP & PAPER INDUSTRY

WALI AMANAT  
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk

#### PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK OBLIGASI DAN SUKUK MUDHARABAH

