

No.051/CRP/IK/VI/2023

Jakarta, 27 Juni 2023

Kepada Yth.
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta 10710

U.p. Yth. : **Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal**

Perihal : **Keterbukaan Informasi Transaksi Afiliasi**

Dengan hormat,

Dalam rangka memenuhi ketentuan transaksi afiliasi sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan nomor 42/POJK.04/2020 ("POJK 42") tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan, bersama dengan ini PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk, berkedudukan di Jakarta Pusat ("Perseroan") menyampaikan laporan transaksi afiliasi sebagai berikut:

Obyek Transaksi

Pada tanggal 26 Juni 2022 Perseroan dan PT Pindo Deli Pulp And Paper Mills, berkedudukan di Jakarta Pusat ("**Pindo Deli**"), telah membuat dan menandatangani Perjanjian Sewa Menyewa atas 5 (lima) bidang tanah milik Perseroan yang terletak di Desa Pinang Sebatang, Kecamatan Tualang, Kabupaten Siak, Propinsi Riau dengan total luas 472.800 M2 (empat ratus tujuh puluh dua ribu delapan ratus meter persegi) yang terdiri dari Sertipikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 89/Pinang Sebatang seluas 25.005 M2 (dua puluh lima ribu lima meter persegi), SHGB No. 474/Pinang Sebatang seluas 46.370 M2 (empat puluh enam ribu tiga ratus tujuh puluh meter persegi), SHGB No. 473/Pinang Sebatang seluas 82.600 M2 (delapan puluh dua ribu enam ratus meter persegi), SHGB No. 475/Pinang Sebatang seluas 48.340 M2 (empat puluh delapan ribu tiga ratus empat puluh meter persegi) dan SHGB No. 91/Pinang Sebatang seluas 270.485 M2 (dua ratus tujuh puluh ribu empat ratus delapan puluh lima meter persegi) untuk jangka waktu 1 (satu) tahun ("Transaksi").

Nilai Transaksi

Harga sewa untuk 5 (lima) bidang tanah tersebut adalah sebesar Rp 3.786.700.000 (tiga miliar tujuh ratus delapan puluh enam juta tujuh ratus ribu Rupiah).

Pada tanggal 31 Desember 2022, nilai ekuitas Perseroan tercatat sebesar US\$ 5.605.204 ribu

Dengan memperhatikan nilai ekuitas Perseroan pertanggal 31 Desember 2022 yang tercatat sebesar US\$ 5.605,2 juta atau Rp 88,18 triliun (delapan puluh delapan koma satu delapan triliun Rupiah) dengan kurs tengah Bank Indonesia per 31 Desember 2022, 1 US\$ = Rp. 15.731, maka nilai Transaksi tersebut adalah sebesar 0,0043% (nol koma nol nol empat tiga persen) dari nilai ekuitas Perseroan.

Dengan mengacu pada Pasal 6 ayat (1) huruf c POJK 42, Perseroan wajib melaporkan kepada Otoritas Jasa Keuangan paling lambat akhir hari ke 2 (dua) setelah terjadinya Transaksi.

Pihak-pihak yang melakukan Transaksi

- a. Perseroan
- b. Pindo Deli

Sifat Hubungan Afiliasi

Pelaksanaan Transaksi sebagaimana diuraikan dalam Keterbukaan Informasi ini melibatkan pihak-pihak yang mempunyai hubungan afiliasi, dimana Perseroan dan Pindo Deli memiliki persamaan pada beberapa anggota Dewan Komisaris dan Direksi serta persamaan pemegang saham pengendali yaitu PT Purinusa Ekapersada, berkedudukan di Jakarta Pusat.

Pertimbangan dan Alasan Dilakukannya Transaksi

Untuk memperoleh manfaat/tambahan pendapatan dari tanah milik Perseroan tersebut.

Pernyataan Direksi dan Dewan Komisaris

Sehubungan dengan Transaksi ini, Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan menyatakan telah mengungkapkan secara lengkap fakta material dan tidak terdapat fakta material yang tidak dicantumkan yang dapat memberikan pengertian yang menyesatkan sehubungan dengan transaksi tersebut.

Demikianlah kami sampaikan. Atas perhatiannya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk



Heri Santoso
Direktur/Corporate Secretary

Tembusan :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia
2. PT Bank Bukopin Tbk (Wali Amanat)